



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ

BEZOEKADRES  
Mosae Forum 10  
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,  
leden van de gemeenteraad

POSTADRES  
Postbus 1992  
6201 BZ

ONDERWERP  
Behandeling Peilingvoorstel Voorontwerp  
Omgevingsvisie  
BEHANDELD DOOR  
SMG (Sven) Cimmermans

DATUM  
21 maart 2025  
Verz. 21 maart 2025  
TELEFOONNUMMER  
043 350 5396

BIJLAGEN  
--  
ONZE REFERENTIE  
2025.01085

E-MAILADRES  
sven.cimmermans@maastricht.nl

FAXNUMMER

UW REFERENTIE  
--

Geachte raadsleden,

Op 11 maart jl. stond het peilingvoorstel Voorontwerp Omgevingsvisie op de agenda van het Domein Fysiek. Het domein gaf deze avond echter aan dit peilingvoorstel graag met alle domeinen te bespreken, gezien de reikwijdte van de omgevingsvisie. Het domein gaf ook de suggestie mee om het gesprek over huidige voorstel – zoals dat op 11 maart op de agenda stond – te comprimeren tot een behapbaarder voorstel, om zo de effectiviteit van het inhoudelijk gesprek hierover te vergroten. Het peilmoment biedt namelijk de gelegenheid aan de domeinen om advies mee te geven aan het college richting de Ontwerp Omgevingsvisie. De Ontwerp Omgevingsvisie ligt in juni dit jaar ter besluitvorming voor in college. Het advies van de domeinleden zal hierbij worden meegewogen.

### **Totstandkoming Voorontwerp Omgevingsvisie**

Het Voorontwerp Omgevingsvisie zoals dit voorligt is tot stand gekomen op basis van brede input, zowel vanuit de stad als specifieke expertise. Zo is het participatieve spoor (via o.a. het burgerberaad en de stadsdeelbijeenkomsten), de omgevingseffectrapportage en de raadsbijeenkomst op 25 januari 2025 inbreng voor voorliggend stuk. Er is een foto van de leefomgeving gemaakt en een omgevings-effectrapportage. Bovendien zal het voorliggende voorontwerp nog eens getoetst worden op haar effecten. Dit in opmaat naar de Ontwerp Omgevingsvisie, die ter inzage wordt gelegd en daarna aan raad wordt voorgelegd. Voor het zover is haalt het college graag de reactie van de raad op via de agendering van het peilingvoorstel en het Voorontwerp Omgevingsvisie. De rode draad kan dan nog worden meegenomen bij toetsing in de m.e.r. procedure en in de verwerking naar de ontwerp-omgevingsvisie. Daarom dat voorliggend peilingvoorstel ter bespreking met uw raad voorligt.

### **Voorstel voor behandeling**

Na evaluatie van de vergadering van het Fysieke domein (11 maart) en bespreking in de domeindriehoek (12 maart) heeft de agendacommissie (14 maart) besloten een extra moment in te plannen, en op deze manier gehoor te geven aan het verzoek van het domein Fysiek.

Deze keer zal het peilingvoorstel geagendeerd worden in een aparte domeinvergadering Fysiek, exclusief bestemd voor het peilingvoorstel en het bijbehorende voorontwerp. Deze vergadering zal plaatsvinden op woensdagavond 9 april van 17:00 tot uiterlijk 23:00. Het domein Fysiek nodigt ook de andere raadsdomeinen uit. Zodat de gemeenteraad in reactie op het peilingvoorstel haar advies mee kan geven aan het college bij het opstellen van de omgevingsvisie.



DATUM  
21 maart 2025

Op verzoek van het domein worden de peilvragen geclusterd en gecomprimeerd in 3 deelonderwerpen. De aangepaste oplegger zal uiterlijk 27 maart 2025 worden gepubliceerd. Per “deelonderwerp” zal ambtelijk een korte pitch/inleiding gegeven worden zodat hierover het gesprek gevoerd kan worden. Na iedere inleiding wordt de woordvoerders gevraagd het perspectief van haar fractie te geven. Uiteraard is het zinvol als er een gesprek tussen raadsleden ontstaat om elkaars standpunt te begrijpen of om de ander een beter inzicht te geven in het eigen standpunt. Ambtelijk zal de opbrengt van het gesprek per deelonderwerp worden samengevat. Aangezien het een omvangrijk stuk is, sturen we u deze RIB, zodat u tijdig binnen de fracties de voorbereiding kan starten ter voorbereiding op de behandeling op 9 april.

### **Technische vragen**

Voorafgaand aan deze sessie willen we – aanvullend op de bespreking op 11 maart jl. – de mogelijkheid bieden om technische vragen in te dienen, over het voorontwerp [[Peilingvoorstel - Voorontwerp Omgevingsvisie - Bijlage 1 - Voorontwerp Omgevingsvisie Maastricht 2040.pdf](#)] en /of het eerdere peilvoorstel [[Peilingvoorstel - Voorontwerp Omgevingsvisie.pdf](#)]. We proberen deze te beantwoorden voor 9 april. Het indienen van technische vragen kan door deze te sturen naar [omgevingswet@maastricht.nl](mailto:omgevingswet@maastricht.nl).

### **Proces na behandeling peilingvoorstel**

Na behandeling van het peilingvoorstel op 9 april zal het proces richting besluitvorming verder worden gezet richting definitieve besluitvorming einde dit jaar:

- *Besluitvorming college Ontwerp Omgevingsvisie*  
De gemeenteraad zal hier met een raadsinformatiebrief over worden geïnformeerd. Met deze besluitvorming zal de ontwerp-omgevingsvisie ter inzage worden aangeboden aan de stad.
- *Definitieve besluitvorming omgevingsvisie in de raad in Q4 2025*  
Hier zal de definitieve omgevingsvisie via een stadsronde ter bespreking en besluitvorming worden aangeboden aan de gemeenteraad, inclusief voorstel verwerking van de verschillende participatievormen.

### **Tot slot**

We hopen middels het agenderen van dit peilingvoorstel en bijbehorend voorontwerp dat de raad met elkaar het inhoudelijk gesprek kan aangaan over de (ruimtelijke) richting die Maastricht de komende jaren uitgaat. Voor zover nodig kan ook het gesprek met het college gevoerd worden. De brede inhoudelijke opbrengt kan daarmee vertaald worden in de nieuwe omgevingsvisie.

Hoogachtend,

Frans Bastiaens  
Wethouder Stedelijke Ontwikkeling, Cultuur, Veerkrachtige Wijken en Ouderenbeleid